

ANEXO A

INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS

A.1 Según Art. 34 de la Ley de Mercado de Valores

Inciso a) A las personas con derecho a voto que controlen al menos el 10% del capital

Denominación INCUBATE S.A.  
Domicilio Av. Brasilia 764, 1º Piso  
Actividad principal Otras actividades de servicio de apoyo a empresas  
Participación en el capital 89%  
Porcentaje de votos 89%

Inciso b) A las sociedades anónimas en las que estas controlen por lo menos el 10% del capital  
No se aplica

Inciso c) A sus accionistas que tengan potestades de elegir en asambleas al menos un director  
Todos los accionistas poseen derecho a un voto, en adelante, según sus respectivas tenencias

Inciso d) A sus directores, administradores, síndicos, auditores internos y apoderados

Presidente Giuseppe Antonio Saurini Buey  
Vicepresidente Mayra Antonella Roux Miranda  
Director titular Diego Benjamín Barboza Clari  
Director titular Cesar Fernando Godoy Gimenez  
Director titular María Verónica Porro Acosta  
Síndico Ysaías López Gomez  
Auditor interno Mirtha Patricia Páez Gonzalez

Otros: Los cónyuges y parientes hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad de las personas referidas en los incisos anteriores, siempre que tengan participación en el capital de la sociedad

No se aplica

A.2 INVERSIONES DE LA SOCIEDAD EN VALORES DE OTRAS EMPRESAS QUE REPRESENTEN MÁS DEL 10 % DEL ACTIVO DE LA SOCIEDAD			
Nombre de la Empresa	Monto de la inversión	Tipo de Valor	Indicar el porcentaje de participación en el capital integrado de la sociedad emisora (solo en el caso de inversión en acciones)
No se aplica			

No se registran inversiones en acciones de otras empresas que representen más del 10% del Activo de la sociedad.

A.3 ACTIVOS DE LA SOCIEDAD COMPROMETIDOS EN MÁS DEL 20% EN GARANTÍA DE OBLIGACIONES DE OTRA U OTRAS EMPRESAS			
Nombre de la Empresa	Valor de los bienes gravados	Tipo de bien o valor	Monto de la deuda garantizada
No se aplica			

No se registran Activos comprometidos en garantía de obligaciones de otra u otras empresas



## A.4 Vinculación por nivel de endeudamiento:

NOMBRE DE LA SOCIEDAD VINCULADA	FACTORES DE VINCULACIÓN
No se aplica	

## B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

Al 16/04/2021 y Al 31/12/2021

### Activo

#### Cuentas por cobrar

NOMBRE	RELACION	TIPO DE OPERACIÓN	Total al 31/12/2021	Total al 31/12/2020
Diego Barboza	Director	Prestamos e intereses	28.520.000	-

### Pasivo

#### Cuentas a pagar

NOMBRE	RELACION	TIPO DE OPERACIÓN	Total al 31/12/2021	Total al 31/12/2020
Ysaías López	Síndico	Honorarios Profesionales	440.000	-

### Ingresos y Egresos

PERSONA O EMPRESA RELACIONADA	CONCEPTO	Total Ingresos	Total Egresos
Incubate S.A.	Recupero de Gtos-Asesoramiento legal y jurídico / Gastos de constitución	19.000.000	12.222.960
Giuseppe Antonio Saurini Buey	Comisión / Honorarios Profesionales	7.700	88.291.667
Mayra Antonella Roux Miranda	Honorarios Profesionales	-	76.519.444
Diego Benjamin Barboza Clari	Honorarios Profesionales	-	76.519.444
Cesar Fernando Godoy Gimenez	Comisión / Honorarios Profesionales	55.000	105.344.444
Totales al 31/12/2021		19.062.700	358.897.959
Totales al 31/12/2020		-	-

Las transacciones en el período fueron las siguientes:

PERSONA O EMPRESA RELACIONADA	TIPO DE TRANSACCIÓN
Giuseppe Antonio Saurini Buey	Compra de Bonos
Cesar Fernando Godoy Gimenez	Compra de Bonos

Firma del representante legal de la entidad fiscalizada



